



# CHECKLISTE GRUNDSTÜCKS- VERKAUF

Wir freuen uns, dass wir Sie beim Verkauf Ihres Grundstücks unterstützen dürfen. Mit dieser Checkliste können Sie jetzt alles in Ruhe vorbereiten und die für den Verkauf erforderlichen Unterlagen zusammentragen.

Wenn Sie darüber hinaus Hilfe bei der Dokumentenbeschaffung oder -erstellung haben: Lassen Sie's uns einfach wissen, wir erledigen das gern für Sie.

# CHECKLISTE

## GRUNDSTÜCKSVERKAUF

|                          | DOKUMENT  | QUELLE       |
|--------------------------|---|--------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>Grundbuchauszug</b>  | Grundbuchamt |
| <input type="checkbox"/> | <b>Grundsteuerbescheid</b>  | Finanzamt    |
| <input type="checkbox"/> | <b>Lageplan des Grundstücks</b>                                       | Katasteramt  |
| <input type="checkbox"/> | <b>Flurkarte</b>  | Katasteramt  |
| <input type="checkbox"/> | <b>Bebauungs-/Flächennutzungsplan</b>                                 | Bauamt       |
| <input type="checkbox"/> | <b>Nachweis Erschließungsmaßnahmen</b>                                | Bauamt       |
| <input type="checkbox"/> | <b>Altlastenverzeichnis</b>   | Bauamt       |
| <input type="checkbox"/> | <b>Art des Grundstücks</b><br>(bebaut/unbebaut, Baurechnachweis etc.) | Katasteramt  |